

ROMÂNIA



CONSILIUL SUPERIOR AL MAGISTRATURII  
PLENUL

HOTĂRÂRE nr. 2003

din 5 Noiembrie 2009

Prin nota nr. 9/31117/1154/34145/ST/2009, Biroul de achiziții publice a înaintat Plenului Consiliului Superior al Magistraturii propunerea privind stabilirea prețului maxim de negociere pentru închirierea unor spații suplimentare cu destinația de birouri din București, Calea Plevnei, nr. 141B, etajele 2, 3 și 8 și pentru renegocierea contractelor de închiriere pentru spațiile închiriate în clădirea anterior menționată.

Analizând nota Biroului de achiziții publice și înscrisurile atașate Plenul Consiliului Superior al Magistraturii reține următoarele:

În temeiul Normelor procedurale interne pentru cumpărarea sau închirierea de imobile, prin orice mijloace financiare, aprobate prin Hotărârea nr. 474/26.06.2007 a Plenului Consiliul Superior al Magistraturii, Biroul de Achiziții Publice a procedat la solicitarea serviciilor unui evaluator, atestat potrivit legii, în vederea întocmirii unui raport de evaluare pentru estimarea nivelului chiriei pe piața liberă pentru spațiile mai sus menționate.

Față de cele consemnate în raportul de evaluare, Comisia de negociere și atribuire aprobată prin Hotărârea cu nr. 1746 din 8 octombrie 2009 a Plenului Consiliului Superior al Magistraturii propune spre a fi însușită și aprobată opinia evaluatorului și anume că

nivelul chiriei de piață a spațiilor supuse evaluării situate în cadrul clădirii Plevnei Business Centre –Calea Plevnei nr.141 B, sector 6 București se înscrie în intervalul :

( min 14,82 ; max16,72 euro/ m.p./lună )

Valoarea punctuală recomandată : 15,43 euro/ m.p./lună .

Valorile anunțate nu conțin TVA .

Față de cele expuse, în temeiul dispozițiilor art. 37 lit. d) din Legea nr. 317/2004 privind Consiliul Superior al Magistraturii, republicată, cu modificările și completările ulterioare, raportate la Normele interne pentru cumpărarea sau închirierea de imobile, aprobate prin Hotărârea nr. 474/2007 a Plenului Consiliului Superior al Magistraturii, prin vot direct și secret, cu unanimitatea voturilor membrilor prezenți;

## PLENUL CONSILIULUI SUPERIOR AL MAGISTRATURII HOTĂRĂȘTE

**Art.1** - Aprobă Raportul de evaluare pentru estimarea nivelului chiriei pe piața liberă privind spațiul destinat birourilor din clădirea situată în București, Calea Plevnei, nr.141B, bloc 4, sector 6.

**Art.2** – Prezenta Hotărâre nr. 2003/05.11.2009 se comunică la Biroul de achiziții publice din cadrul Consiliului Superior al Magistraturii, în vederea punerii în aplicare, conform prevederilor legale

Data în București, la data de 05 Noiembrie 2009

Președinte,

Judecător Viorel Virgil ANDREIEȘ

