

Biroul de Achizitii Publice si Protocol

Nr. /23571/19.11.2018

SCRISOARE DE INTENTIE

Consiliul Superior al Magistraturii, cu sediul în București, Calea Plevnei nr. 141 B, sector 6, tel.021-311.69.53, fax:021-311.69.53, intenționează să achiziționeze prin **CUMPĂRARE DIRECTĂ**, în conformitate cu prevederile art.7 alin.5 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, modificata:

1. Servicii de expertiza privind prețul închirierii unui spațiu având funcționalitatea de birouri, din București, Calea Plevnei nr. 139;

2.Servicii de expertiza privind prețul închirierii unui spațiu având funcționalitatea de birouri, din București, Calea Plevnei nr. 141B;

1.Obiectul contractului:

Cod CPV : 71319000 -7 - Servicii de expertiză;

1.Servicii de expertiza privind prețul închirierii unui spațiu având funcționalitatea de birouri, din București, Calea Plevnei, nr. 139;

Spațiul care urmează a fi expertizat are o suprafață de cca 600 mp și este situat în București, Calea Plevnei nr. 139.

2.Servicii de expertiza privind prețul închirierii unui spațiu având funcționalitatea de birouri, din București, Calea Plevnei, nr. 141B;

Spațiul care urmează a fi expertizat are o suprafață de cca 3400 mp și este situat în București, Calea Plevnei nr. 141B.

2. Procedura aplicată pentru atribuirea contractului:

Legea nr.98/2016, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea nr.759/2007 a Plenului Consiliului Superior al Magistraturii;

3. Sursa de finanțare a contractului care urmează să fie atribuit: venituri bugetare;

4. Oferta depusă de ofertant trebuie să cuprindă:

a) Oferta financiară fermă. Nu se accepta actualizarea pretului;

b) CV-ul expertului, care trebuie să răspundă la următoarele întrebări:

- Este evaluatorul acreditat? Daca da, de cat timp?

- De cat timp evaluatorul practica aceasta meserie ca meserie de baza?
- Ce nivel de educație și experiența are evaluatorul?
- Cate lucrări a realizat evaluatorul în ultimul an, în domeniul pentru care dorim evaluarea?
- Ce tipuri de clienți a avut evaluatorul? (persoane fizice, persoane juridice, bănci, instituții ale statului, companii de asigurări, etc.)
- Poate evaluatorul oferi o lista cu referințe?
- A fost evaluatorul vreodată scos de pe o lista de evaluatori acreditați, sancționat de instituția de acreditare sau de instituțiile statului?
- A fost evaluatorul implicat vreodată într-un proces legat de lucrările realizate?

c) cerinte minime:

- evaluatorul trebuie sa fie evaluator acreditat ANEVAR – se va prezenta legitimatia anuala vizata – in copie „cf cu originalul”;
- domeniul de specializare al evaluatorului: EPI.
- evaluatorul trebuie sa detina asigurare profesionala (de raspundere profesionala).

5) Criteriul de atribuire: prețul cel mai scăzut, în condițiile în care oferta indeplinește toate cerințele solicitate prin prezenta.

**Pretul se va oferta separat in lei, fara TVA pentru fiecare locatie in parte.
Criteriul se aplica cu referire la fiecare pret pe locatie.**

6) În condițiile în care același evaluator va fi declarat castigator pentru ambele locatii, va preda autorității contractante rapoarte de evaluare distincte pentru fiecare locatie evaluata.

Ofertele vor fi trimise până la data de 23.11.2018, ora 12,00 la sediul din București, Calea Plevnei, nr. 141 B, sector 6, Registratura Generala sau prin fax 021/311.69.53, în atenția d-nei judecator Daniela Calinescu.

SECRETAR GENERAL,
Judecător Florin Encescu

