



GAJUL

- Garanțiile reale erau reglementate și în vechiul Cod Civil, dar au suferit multiple modificări în Noul Cod Civil (articolele 2343-2499);
- Garanțiile reale sunt: ipotecile (imobiliară și mobilă) și gajul. Ele sunt destinate să asigure îndeplinirea unei obligații patrimoniale; alături de privilegii, constituie cauze de preferință la executarea unei obligații.

Caractere

Gajul este un drept real de garanție, mobilă, accesoriu și indivizibil.

Corespunde, în cea mai mare parte, vechii reglementări a *gajului cu depozitare*.

Obiect: Gajul poate avea ca **obiect:**

- bunuri mobile corporale sau
- titluri negociabile emise în formă materializată.

Constituirea gajului

Gajul se constituie prin:

- **remiterea** bunului sau titlului către creditor;
- **păstrarea** bunului sau titlului de către creditor, cu consimțământul debitorului, în scopul garantării creanței;
- **remiterea** titlurilor nominative sau la purtător,
- **andosarea** titlurilor la ordin, în scop de garanție (indicarea pe dosul titlului a numelui persoanei împuternicite să încaseze contravaloarea lui).

Publicitatea gajului pentru *bunurile mobile corporale* se realizează fie prin depozitarea debitorului, fie prin înscrierea gajului la arhivă.

Publicitatea gajului asupra *sumelor de bani* se realizează numai prin deținerea acestora.

Gajul asupra *titlurilor negociabile* este perfectat prin remiterea sau, după caz, prin andosarea titlurilor.

Stingerea gajului

Cauze de stingere comune cu ipoteca mobilă (Art. 2494 alin.2)

- a) stingerea obligației principale prin oricare dintre modurile prevăzute de lege;
- b) neîndeplinirea evenimentului de care depinde nașterea obligației garantate ori îndeplinirea evenimentului de care depinde stingerea acesteia;
- c) neîndeplinirea evenimentului de care depinde nașterea ipotecii ori îndeplinirea evenimentului de care depinde stingerea acesteia;
- d) dobândirea de către creditor a bunului grevat;
- e) renunțarea expresă sau tacită a creditorului la gaj;
- f) în orice alte cazuri prevăzute de lege.

Proiectul „Vin Codurile !”

Conținutul acestui material nu constituie o interpretare oficială a Noului Cod civil
și nu epuizează toate aspectele privitoare la acest subiect

Cauze de stingere specifice:

1. Pieirea bunului
2. Pierderea posesiei (Art. 2485). Prin excepție, în următoarele situații, deși creditorul nu mai deține posesia, gajul nu se stinge dacă:
 - creditorul nu mai deține bunul, fără voia sa, prin fapta altei persoane;
 - creditorul a remis temporar bunul debitorului sau unui terț pentru a-l evalua, repara, transforma sau ameliora;
 - creditorul a remis bunul unui alt creditor al debitorului sau în cadrul unei proceduri de urmărire silită.

Proiectul „Vin Codurile !”

**Conținutul acestui material nu constituie o interpretare oficială a Noului Cod civil
și nu epuizează toate aspectele privitoare la acest subiect**